

## CONDIÇÕES GERAIS DE INSTALAÇÃO

### 1. Condições Gerais

---

- A. Todas as instalações reguladas pelas presentes “Condições de Instalação” pressupõem que o material se encontra no local da instalação e que este está perfeitamente acessível.
  - B. Estão excluídos do valor do Serviço qualquer material que não seja expressamente mencionado nas alíneas a) de cada tipo de instalação nos pontos 2. a 8. infra.
  - C. A Servitis Lda, não assumirá qualquer tipo de responsabilidade por qualquer serviço que não esteja compreendido e previsto nas presentes Condições de Instalação.
- 
- 

### 2. Instalação de Fogões

---

#### A. Materiais

Braçadeiras; mangueira de borracha para gás normalizada até 1,5m e fio de cobre para ligação eléctrica até 1,5m

#### B. Montagem

- 1. Ligação do gás por meio de mangueira de borracha normalizada
- 2. Ligações eléctricas, se as houver, até à caixa de derivação mais próxima (max. 1,5m)
- 3. Teste de funcionamento

#### C. Exclusões

As presentes condições de Serviço excluem:

- 1. Obras de construção civil ou outras necessárias à montagem do fogão
- 2. Cortes e/ou adaptações nos móveis de cozinha
- 3. Substituição de Kit para outro tipo de gás
- 4. Reparação de fugas eventualmente detectadas
- 5. Desmontagem e remoção do equipamento antigo
- 6. Ligação de fichas eléctricas

### 3. Instalação de Esquentadores

---

#### A. Materiais

Braçadeiras; mangueira de borracha para gás normalizada até 1,5m para ligação a botijas de gás ou tubo de aço flexível para ligação a gás natural de 200x340 mm ou a gás canalizado em edifícios; 2 bichas flexíveis até 40 cm para água; Tubo flexível para extracção de fumos até 50 cm e fio de cobre para ligação eléctrica até 1,5m

#### B. Montagem

- 1. Fixação do equipamento à parede
- 2. Ligação da entrada de água fria e saída de água quente por meio de bichas flexíveis até 40 cm de comprimento
- 3. Ligação do gás por meio de mangueira de borracha normalizada ou tubo de aço conforme o caso.
- 4. Montagem da chaminé para escoamento dos gases de combustão, pressupondo:
  - a) Encaixe do tubo flexível (máx. 60cm) e sua fixação à chaminé do esquentador
  - b) Ligação daquele à chaminé do edifício desde que esta se limite a um encaixe ou fixação simples.
- 5. Ligação eléctrica por meio de fio de cobre até uma distância máxima de 1.5m
- 6. Teste e afinação dos equipamentos

#### C. Exclusões

As presentes condições de Serviço excluem:

- 1. Todas as obras de construção civil ou outras necessárias ao estabelecimento daquelas ligações
- 2. Todas as adaptações necessárias à efectivação daquela montagem
- 3. Montagem de tomadas e/ou fichas eléctricas

4. Todos os materiais não referidos na tabela de preços
5. Reparação de fugas de gás eventualmente detectadas antes da instalação ou quando após a instalação o sejam na rede de gás a montante da válvula de corte
6. Desmontagem e remoção do equipamento antigo

#### **4. Instalação de Placas e Fornos de Encastrar**

---

##### **A. Materiais**

Tubo de cobre até 1m (para equipamentos a gás); boquilha e anel vedantes (para equipamentos a gás) e fio de cobre para ligações eléctricas até 1,5m por equipamento

##### **B. Montagem**

1. Fixação dos equipamentos nos locais apropriados conforme manual de instalação da marca.
2. Ligação da canalização de gás, incluindo soldaduras a prata, caso exista (p/ equipamentos a gás)
3. Ligação eléctrica à caixa de derivação mais próxima (max. 1.5m)

##### **C. Exclusões**

As condições deste Serviço excluem:

1. Qualquer corte em madeira, pedra ou metal necessários à montagem
2. Todas as obras de construção civil necessárias à montagem dos equipamentos
3. Qualquer adaptação do quadro eléctrico ou da respectiva instalação
4. Todos os materiais que não constem na alínea A., desta instalação
5. Reparação de fugas de gás eventualmente detectadas
6. Desmontagem e remoção do equipamento antigo
- 7.

#### **5. Instalação de outros equipamentos de encastre**

---

##### **A. Materiais**

Fio de cobre até 1,5m para ligação eléctrica

##### **B. Montagem**

1. Cortes em madeira em móveis de cozinha necessários para a boa instalação dos equipamentos quer do ponto de vista técnico quer estético.
2. Colocação dos equipamentos no local apropriado
3. Ligação da mangueira de água e de esgoto, desde que existam no local exacto da instalação as infra-estruturas apropriadas.
4. Ligação dos equipamentos a tomadas já existentes no local ou a caixas de derivação até 1,5m de distância
5. Teste de funcionamento

##### **C. Exclusões**

As condições deste Serviço excluem:

1. Qualquer corte em pedra ou metal
2. As adaptações das portas dos frigoríficos ou combinados
3. Todas as obras de construção civil necessárias à montagem dos equipamentos
4. Montagem de torneiras e esgotos nos locais onde se pretende instalar a máquina de lavar
5. Qualquer adaptação do quadro eléctrico ou da respectiva instalação
6. Todos os materiais não incluídos na tabela de preços
7. Desmontagem e remoção dos equipamentos antigos.

#### **6. Instalação de cilindros de água quente / Termoacumuladores (até 100 Lt.)**

---

##### **A. Materiais**

Suportes e respectivas buchas e parafusos para fixação do cilindro; bichas para água quente e fria; fio de cobre para ligação eléctrica até 2m; calhas de protecção para o fio de cobre e interruptor on/off para circuito eléctrico

## **B. Montagem**

1. Fixação do equipamento à parede
2. Ligação da água fria e quente às respectivas redes utilizando para o efeito bichas flexíveis.
3. Ligação do cilindro à rede eléctrica da casa intercalando no circuito um interruptor on/off.
4. Trata-se de uma ligação simples com fio de cobre apropriado, até à caixa de derivação mais próxima. (máx. 2m)
5. Montagem da calha plástica para protecção da cablagem eléctrica
6. Teste e afinação do equipamento

## **C. Exclusões**

As condições deste Serviço excluem:

1. Todas as obras de canalização necessárias à boa instalação do cilindro ou à extensão da rede de águas até ao local onde se pretende instalar o cilindro.
2. Todas as obras de construção civil incluindo a reposição de revestimentos sempre que a fixação do cilindro implique a deterioração dos mesmos.
3. Alterações da instalação eléctrica e do respectivo quadro eléctrico incluindo a instalação de disjuntores diferenciais e a montagem de tomadas e/ou fichas eléctricas
4. A desmontagem e remoção de equipamento antigo

## **7. Instalação de exaustores**

---

### **A. Materiais**

Suportes e elementos de fixação; tubo flexível para extracção de fumos até 1m e fio de cobre para ligações eléctricas até 2m

### **B. Montagem**

1. Fixação do exaustor à chaminé ou móvel apropriado
2. Montagem do tubo para escoamento de fumos, pressupondo:
  - a) Encaixe e fixação do tubo flexível à boca de saída do exaustor
  - b) Ligação do tubo flexível à chaminé da casa, desde que se trate de um encaixe ou fixação simples.
3. Ligação eléctrica do exaustor até à caixa de derivação mais próxima (máx.2m).
4. Teste e afinação do equipamento

### **C. Exclusões**

As condições deste Serviço excluem:

1. Trabalhos de carpintaria e/ou serralharia necessários à adaptação dos moveis ao novo exaustor.
2. Todas as obras de construção civil eventualmente necessárias à boa montagem do exaustor.
3. Alterações da instalação eléctrica e do respectivo quadro eléctrico incluindo a instalação de disjuntores diferenciais e a montagem de tomadas e/ou fichas eléctricas
4. A desmontagem e remoção de equipamento antigo
5. Todos os materiais não referidos em a)

## **8. Remoção do artigo usado**

---

A desmontagem e remoção do equipamento usado/substituído estão excluídas do âmbito dos serviços prestados. Este é um serviço pago de acordo com a tabela de preços.